

ООО "Стройтрак"

187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Северная д. 16, тел. 25-5555

Отчет на 31.12.2018 г. По текущему ремонту жилого дома по адресу: г. Кировск, ул. Северная д.7

5-ти этажный, 46-ти подъездный, 90 кв.

№ п/п	Наименование работ	ед. изм.	План	Факт	Цена	Стоимость	Примечание
1	Ремонт системы канализации	м.п.	86	43	1454	62522	в работе
2	Герметизация межпанельных швов	м.п.	20	250	350	87500	
3	Ремонт подъезда	шт.	1	1	80000	80000	подъезд № 3
4	Топировка деревьев					60000	
5	Установка тамбурной двери	шт.	1	1	7000	7000	подъезд № 6
6	Окраска фундамента	м.п.	0	208	300	62400	
Итого: 359422							

	Общая площадь жилых помещений	м.кв.	4604,93		Тариф	5,5	
	Начисления				мес.	год	
	Оплата				25327	303925	
	Фонд аварийного ремонта 10%				24061	288729	
	Остаток средств с 2017 г.					25046	
	Итого: средств на текущий ремонт					284902	
						-74520	

Ген. Директор ООО "Стройтрак"

Ахлюстин Д.П.



ООО "Стройтрак"

187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Северная д. 16, тел. 25-555

Отчет на 31.12.2018 г. По текущему ремонту жилого дома по адресу: г. Кировск, ул. Северная д.3

9-ти этажный, 4-х подъездный, 143 кв.

№ п/п	Наименование работ	ед. изм.	План	Факт	Цена	Стоимость	Примечание
1	Ремонт подъезда	шт.	2	2	120000	240000	подъезд № 1 № 4
2	Двери входные металлич	шт.	1	1	14000	14000	подъезд № 3
3	Двери тамбурные	шт.	4	4	9000	36000	подъезд № 1 №2 № 3 № 4
4	Замена вентелей и задвижек на ЦО	шт.	75	61	1000	61000	
5	Герметизация межпанельных швов	м.п.	50	90	350	31500	
6	Кровля	м2	50	50	1100	55000	
7	Стойки ХВС, ГВС (аварийные)	м.п.	0	12	3300	39600	
8	Установка поручней	м.п.	6	6	1800	10800	
9	Ремонт электропроводки в подвале	м.	0	100	200	20000	
10	Изоляция трубопровода Д 79	м.п.	0	55	310	17050	
11	Замена Батарей в подвале	шт.	0	8	4200	33600	подъезд №2, 3
	Итого:					558550	

	Общая площадь жилых помещений	м.кв.	8242	Тариф мес.	5,00 год
	Начисления			41212	494542
	Оплата			39151	469815
	Фонд аварийного ремонта 10%				46981
	Остаток средств с 2017 г.				-3755
	Итого: средств на текущий ремонт				419078
					-139472

Ген. Директор ООО "Стройтрак"

Ахлюстин Д.П.



ООО "Стройтрак"

187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Северная Д. 16, тел. 25-5555

Отчет на 31.12.2018 г. По текущему ремонту жилого Дома по адресу: г. Кировск, ул. ВПС Д.6

9-ти этажный, 10-х подъездный, 360 кв.

№ п/п	Наименование работ	ед. изм.	План	Факт	Цена	Стоимость	Примечание
1	Герметизация МПШ	м.п.	150	377	350	131950	
2	Ремонт подъезда	шт.	2	2	135000	270000	подъезд № 3 № 7
3	Замена оконных блоков	шт.	9	9	11000	99000	
4	Замена ливневой канализации	м.п.	80	80	350	28000	
5	Замена запорной арматуры отопления.	шт.	100	82	850	69700	
6	Замена светильников	шт.	22	22	800	17600	Светодиодные
7	Ремонт кровли козырьки	шт.	10	10	12000	120000	
8	Изоляция трубопровода Ф 79 мм	м.п.	150	150	500	75000	
9	Замена стояков ГВС ХВС	м.п.	0	42	3300	138600	
10	Ремонт кровли	м2	0	64	1200	76800	
	Итого:					1026650	

	М.кв.	18496	Тариф	5.00	
Общая площадь жилых помещений			мес.	год	
Начисления			92480	1109758	
Оплата			87856	1054270	
Фонд аварийного ремонта 10%				105427	
Остаток средств с 2017 г.				-8689	
Итого: средств на текущий ремонт				940154	
				-86496	

Ген. Директор ООО "Стройтрак"

Ахлюстин Д.П.

